

売戸建住宅

郡山駅

間取り
5SLDK

建物面積
133.31㎡

築年月
1994年11月



チェックポイント！

セットバック済(1.65m)、主要採光面：南東向き、バリアフリー、高気密高断熱住宅、建築確認完了検査済証、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、ミストサウナ、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、システムキッチン、クローゼット、床下収納、照明器具、ダウンライト、フットライト、都市ガス、電気、上水道、下水道、側溝、エアコン2台以上、掘ごたつ、B S 端子、光ファイバー、モニタ付インターホン、庭、駐車場3台分

物件種目	売戸建住宅
最寄駅	郡山
間取タイプ	5SLDK
価格	2,580万円

物件所在地	福島県郡山市小原田2丁目13番4号		
交通	J R東北新幹線 郡山 徒歩26分		
土地面積	実測 312.19㎡	私道面積 (共有持分)	なし
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	133.31㎡	
	間取内訳	和 8・6・4.5 洋 6・6 S2	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	1994年11月	駐車場	
現況	空家	引渡日	即時
建築確認番号	第947号		
接道状況 (角地・間口)	北4.0m 公道 接面9.1m		
設備	追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、ミストサウナ、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、システムキッチン、クローゼット、床下収納、照明器具、ダウンライト、フットライト、都市ガス、電気、上水道、下水道、側溝、エアコン2台以上、掘ごたつ、B S 端子、光ファイバー、モニ...		
備考	駐車3台 地勢：平坦 建物状況調査：2019年03月14日実施済（報告書あり） 検査料買主負担なし 瑕疵保険検査基準に適合		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69680783090

福島県知事免許（4）第2281号 〒963-8013 福島県郡山市神明町7番5号 アグレアーブル101号

有限会社アースライフ

TEL：024-925-6400 FAX：024-925-6401 定休日：無 年末年始・夏期休暇・研修日

■取引態様：専属専任