

# 売地

郡山駅

更地渡し 1

土地面積  
公簿 459.89㎡

現況  
建物有

引渡可能時期  
相談

チェックポイント！

セットバック要,プロパンガス,電気,上水道,下水道

詳しくは下記連絡先までお問合せください

物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	郡山		
土地面積	公簿 459.89㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	500万円	坪単価	@3.60万円

物件所在地	福島県郡山市富久山町久保田字麓山 124.4		
交通	J R 東北新幹線 郡山 徒歩26分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	擁段		
建築条件			
現況	建物有		
引渡し(可能時期/方法)	相談 / 更地渡し		
開発許可 番号			
接道状況 (角地・間口)			
設備	プロパンガス,電気,上水道,下水道		
備考	建物の解体、更地渡しとなります。土地測量売主負担となります。セットバック必要、前面道路砂利、未舗装となります。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69777094089

福島県知事免許(5)第2281号 〒963-8013 福島県郡山市神明町7番5号 アグレアーブル101号

## 有限会社アースライフ

TEL: 024-925-6400 FAX: 024-925-6401 定休日: 日曜、祝日 年末年始・夏期休暇・研修日

■取引態様: 媒介